

Begane grond:

Vanuit de hal met tegelvloer en stucwanden is er toegang tot de woonkamer, het toilet en de trapopgang naar de 1^e verdieping.

De geheel betegelde toiletruimte is voorzien van een staand toilet.

De doorzon woonkamer van ca. 27m² is voorzien van een tegelvloer, stucwanden en schoonmetselwerk.

Vanuit de woonkamer is er toegang tot de serre en de keuken.

De keuken van ca. 8.32m² is voorzien van een tegelvloer, stucwanden en een hoekopstelling met een gaskookplaat, rvs afzuigkap, koelkast, diepvries, elektrische oven, vaatwasser en rvs spoelbak. De witgoedaansluiting is mooi weggewerkt in een keukenkast. Vanuit de keuken is er ook toegang tot de serre van ca. 17.50m².

De garage is voorzien van een tegelvloer en een elektrische garagepoort.

1e Verdieping:

De gehele verdieping is voorzien van vloerbedekking en stucwanden, 3 slaapkamers, ruime muurkast en de badkamer.

De 3 slaapkamers zijn respectievelijk ca. 10.50m², 14.65m² en 8.30m². Eén slaapkamer is voorzien van een kastenwand.

De geheel betegelde badkamer van ca. 2.50m² is voorzien van een douchecabine, designradiator en badkamermeubel met rvs wastafel. Het is mogelijk om van de ruime muurkast een separate toiletruimte te maken.

2e Verdieping:

Middels een vlizotrap is er toegang tot de geïsoleerde zolderruimte met hierop de cv HR combiketel uit 2015.

Algemeen:

-Bouwjaar: 1972

-Inhoud: 350m³

-Vloeroppervlak: 110m²

-Perceeloppervlak: 190m²

-Kunststof kozijnen

-Dubbele beglazing

-Geheel voorzien van rolluiken

-CV combiketel uit 2015 (eigendom)

-Serre

-Garage

-Geheel beklinkerde tuin