

GGV Vastgoed b.v.
Kerkveldsweg West 29 a
6101 HP Echt
Tel: 0475-485999
E-mail: onroerendezaken@ggv-echt.nl

Nassastraat 7

BELFELD

Vraagprijs € 215.000,00 kosten koper



Nassastraat 7 5951 BL

Adresgegevens

Adres	Nassastraat 7
Postcode / plaats	5951 BL Belfeld
Provincie	Limburg

Locatie gegevens



Object gegevens

Soort woning	Eengezinswoning
Type woning	Halfvrijstaande woning
Bouwjaar	1968
Permanente bewoning	Ja
Huidig gebruik	Woonruimte

Maten object	
Aantal kamers	7
Aantal slaapkamers	3
Woonkamer	26 m²
Perceeloppervlakte	219 m²
Woonoppervlakte	126 m²

Details	
Bijzonderheden	Geheel voorzien van rolluiken Geheel voorzien van dubbele beglazing Geheel voorzien van kunststof kozijnen Airco op eerste verdieping CV ketel Intergas, huur 2018 bij Volta Limburg Garage

Tuin gegevens	
Tuin	Achtertuint Op het zuiden gelegen Vanuit serre bereikbaar

Beschrijving

Leuke, te moderniseren half vrijstaande woning met garage, serre en tuin op het zuiden.

De woning ligt op loopafstand van winkels en de basisschool en nabij uitvalswegen.

Begane grond:

Via de hal, voorzien van een tegelvloer, is er toegang tot de toiletruimte, de keuken en de woonkamer.

De toiletruimte is gedeeltelijk betegeld en voorzien van een staand toilet en fonteintje.

De doorzon woonkamer van ca. 26m² is voorzien van een parketvloer en behang op de wanden.

De dichte keuken van ca. 10,50m² is voorzien van een eenvoudige keukenopstelling. Van hieruit is er toegang tot de serre, grenzend aan de tuin.

De serre met schuifpui is ca.22m².

Eerste verdieping:

Middels de overloop is er toegang tot 3 slaapkamers en de badkamer.

De slaapkamers zijn respectievelijk ca. 11m², 11m² en 9.00m². Allen zijn voorzien van vloerbedekking.

De badkamer van ca. 3.00m² is deels betegeld en deels voorzien van stuc wanden. Er bevindt zich een douche en wastafel.

Tweede verdieping:

Middels vlizotrap bereikbaar.



















**Aan deze documentatie kunnen geen rechten worden ontleend.
Drukfouten voorbehouden.**