

GGV Vastgoed b.v.
Kerkveldsweg West 29 a
6101 HP Echt
Tel: 0475-485999
E-mail: onroerendezaken@ggv-echt.nl

Stasstraat 16

BEEK

Vraagprijs € 395.000,00 kosten koper



Stasstraat 16 6191 VE

Adresgegevens

Adres	Stasstraat 16
Postcode / plaats	6191 VE Beek
Provincie	Limburg

Locatie gegevens



Object gegevens

Soort woning	Eengezinswoning
Type woning	Vrijstaande woning
Bouwjaar	1973
Huidig gebruik	Woonruimte
Huidige bestemming	Woonruimte

Maten object	
Aantal kamers	7
Aantal slaapkamers	2
Volume	340 m³
Perceeloppervlakte	357 m²
Woonoppervlakte	129 m²
Woonkamer	31 m²

Details
Aluminium kozijnen
Dubbele beglazing
Deels vloerverwarming
Deels rolluiken
Zonnescherm
2 Slaapkamers
Ruime badkamer
Garage
Berging
Zonnige tuin

Beschrijving

Ruime, rustig gelegen, geheel vrijstaande woning met garage en berging, 2 slaapkamers en een fraaie, luxe badkamer.

Begane grond:

Via de ruime hal van ca. 11m² is toegang tot de toiletruimte, berging, meterkast, de trapopgang naar de eerste verdieping en de open keuken en woonkamer.

De hal is voorzien van een tegelvloer en schoonmetselwerk wanden.

De toiletruimte is gedeeltelijk betegeld en voorzien van een staand toilet en fonteintje.

De open keuken van ca. 14m², voorzien een tegelvloer, heeft een hoekopstelling met een granieten aanrechtblad, RVS spoelbak, afzuigkap, vaatwasser en koelkast.

De doorzon living van ca. 31m² is voorzien van een tegelvloer en stuc wanden.

Vanuit de keuken is toegang tot de zonnige tuin, de garage en de berging.

De gehele begane grond is voorzien van vloerverwarming, aluminium kozijnen met dubbele beglazing. De achtergevel van de woning is voorzien van een zonnescerm.

Eerste verdieping:

Via het portaal is er toegang tot 2 slaapkamers, de ruime badkamer, en de toilet- en wasruimte.

Het portaal is voorzien van een laminaat vloer en stuc wanden.

De slaapkamers zijn respectievelijk ca. 14m² en ca. 17m² en voorzien van een laminaat vloer en stuc wanden.

De geheel betegelde, luxe badkamer is ca. 11.35m² en voorzien van een douche met douchewand, whirlpool, badkamermeubel met wastafel en verlichting middels inbouwspots.

De toilet- en wasruimte van ca. 4.70m² is geheel betegeld en voorzien van een zwevend toilet en witgoed aansluiting.

De gehele verdieping is voorzien van aluminium kozijnen met dubbele beglazing.

Tweede verdieping:

Deze is bereikbaar middels een vlizotrap. Hier bevindt zich de Remeha CR Calenta CV-ketel. (eigendom)

Algemeen:

-bouwjaar: 1973

-perceeloppervlakte: 357m²

-woonoppervlakte: 129m²

-aluminium kozijnen

-dubbele beglazing

-begane grond vloerverwarming

-zonnescerm

-deels rolluiken

-2 slaapkamers

-ruime badkamer

-garage

-berging

GGV Vastgoed b.v.
Kerkveldsweg West 29 a
6101 HP Echt
Tel: 0475-485999
E-mail: onroerendezaken@ggv-echt.nl

Aan deze documentatie kunnen geen rechten worden ontleend.
Drukfouten voorbehouden.





















